

Опубликовано 17 октября, 2018 - 11:46



Остатки сладки: участки разорителя ВТБ продают на 30% ниже рынка

На торги выставлены земельные участки бежавшего в Монако акционера Внешпромбанка Георгия Беджамова, члена семьи застреленного мафиози «Алика Ассирийского», сообщают "Ведомости". Банкрота Беджамова и его сестру, осужденную на 8,5 лет Ларису Маркус, обвиняют в краже из банка 113,5 млрд. Началась распродажа имущества Георгия Беджамова, бывшего совладельца Внешпромбанка, где сгорели десятки миллиардов рублей вкладчиков, включая самых статусных. Финансовый управляющий экс-совладельца Внешпромбанка Георгия Беджамова Любовь Киреева выставила на торги его имущество, которое находится в залоге у ВТБ, сообщается на сайте Единого федерального реестра сведений о банкротстве (ЕФРСБ). Его кредиторы – ВТБ и Внешпромбанк, говорится в сообщении. В июле суд признал Беджамова банкротом по иску «ВТБ 24» (с 2018 г. присоединен к ВТБ) и открыл процедуру реализации имущества сроком на полгода. В реестр требований кредиторов включен обеспеченный залогом долг Беджамова перед «ВТБ 24» на 319,6 млн руб., а также требование Внешпромбанка на 3,4 млрд рублей. Им управляет Агентство по страхованию вкладов, его представитель от комментариев отказался. 216 млрд рублей – столько, по оценке ЦБ, составила дыра во Внешпромбанке. Этот печальный рекорд не побит до сих пор. Беджамов, являющийся братом Маркус и сыном «Алика Ассирийского», уехал в Монако, где в апреле 2016 года его арестовали по запросу Генпрокуратуры России. Затем, как сообщило агентство "Руспрес", по решению князя Монако и друга Беджамова Альбера II, банкир оказался на свободе и уехал в Лондон. Существует версия, согласно которой на решение князя повлиял и проживающий здесь российский миллиардер Дмитрий Рыболовлев, которому Беджамов в обмен на освобождение отдал значительную часть украденных в России капиталов. Беджамов – поручитель и залогодатель по ипотечному кредиту своей сестры Ларисы Маркус, которая должна ВТБ около 320 млн рублей, говорит представитель госбанка. Маркус – сестра Беджамова, бывший президент и основной владелец Внешпромбанка, она приговорена к 8,5 года колонии общего режима за организацию хищения 113,5 млрд рублей у Внешпромбанка. На торги выставлено три земельных участка Беджамова общей площадью 12 500 кв. м в Одинцовском районе Подмосковья. Суммарная начальная стоимость всех лотов – 59,7 млн рублей, говорится в ЕФРСБ. Заявки принимаются до 19 ноября, итоги торгов планируется подвести на следующий день. Начальная цена на 25–30% ниже рынка, отмечает гендиректор группы «Земер» Илья Терентьев. «Это три смежных участка в районе Рублевки с хорошей транспортной доступностью. Расстояние до МКАД – 25 км, это довольно недалеко от Москвы. Неоспоримое преимущество – лес на участке и статус земли под жилищное строительство», – объясняет он. Связаться с Киреевой по рабочему телефону во вторник вечером не удалось. Начальная цена залогового имущества может устанавливаться ниже рыночной, чтобы повысить вероятность его продажи с первых торгов, говорит арбитражный управляющий Евгений Семченко: «Если поставить сразу рыночную стоимость, то интересантов может оказаться сильно меньше». Требования ВТБ как залогового кредитора по закону о банкротстве будут удовлетворены в приоритетном порядке, считает представитель госбанка. Он знает, что в собственности Беджамова также находится незалоговое имущество (загородный дом с двумя земельными участками), оценка и реализация которого будет проводиться в рамках процедуры банкротства. Кредиторы могут заняться поисками активов Беджамова и за границей, взыскать их реально, добавляет партнер TA Legal Consulting Иван

Тертычный, но это длительная и дорогостоящая процедура. Беджамов владеет магазином и винным баром в Монако, 33% 5-звездочного отеля Badrutt's Palace Hotel в Швейцарии, квартирами в Париже, Лондоне, Нью-Йорке, Израиле и Латвии, домами на юге Франции и в Италии, сообщал Forbes.

Автор

rospres.com

Автор фотографии

segodnya\_ua

Источник

<https://www.rospres.com/finance/25697/>

---

**Source URL:**

<http://vspro.info/article/u-bedzhamova-prodayut-s-molotka-cto-ne-smog-vyvezti-zemlyu>